CHECKLIST COMPLETO - CALCULADORA

TARKIA

Documento de Verificação e Controle de Qualidade

Versão: 1.0

Data: Dezembro 2024

Objetivo: Organizar todas as características e funcionalidades da

calculadora para verificação na última versão

ÍNDICE DE CATEGORIAS

1. Coleta de Dados e Formulários
2. Layout e Design Visual
3. Estrutura de Abas e Navegação
4. Funcionalidades de Investimento
5. Sistema de Visas
6. Cálculos e ROI
7. Funcionalidades Técnicas
8. Correções e Ajustes
9. Versões e Links de Referência
10. Separação Geográfica de Dados

1. COLETA DE DADOS E FORMULÁRIOS

1.1 Dados Obrigatórios do Cliente

[ ] Campo Telefone - Implementado e funcional

[ ] Campo Nome - Implementado e funcional

[ ] Campo WhatsApp - Implementado e funcional

[ ] Validação de campos - Todos os campos obrigatórios validados

[ ] Formatação de telefone - Máscara adequada aplicada•

[ ] Integração WhatsApp - Link direto funcional

1.2 Formulário de Entrada

[ ] Design responsivo - Funciona em desktop e mobile

[ ] UX otimizada - Fluxo intuitivo para o usuário

[ ] Campos organizados - Layout limpo e profissional

[ ] Mensagens de erro - Feedback claro para o usuário

[ ] Salvamento de dados - Dados preservados durante navegação

* Status: EM VERIFICAÇÃO
* Prioridade: ALTA
* Observações: Essencial para captura de leads qualificados

2. LAYOUT E DESIGN VISUAL

2.1 Identidade Visual Tarkia

[ ] Cores oficiais Tarkia - Paleta de cores aplicada corretamente

[ ] Logo Tarkia - Logo oficial implementado (sem "Wealth")

[ ] Tipografia consistente - Fontes padronizadas em todo o sistema

[ ] Elementos visuais - Ícones e elementos gráficos alinhados à marca

2.2 Layout Responsivo

[ ] Design mobile-first - Otimizado para dispositivos móveis

[ ] Breakpoints adequados - Transições suaves entre tamanhos de tela

[ ] Navegação mobile - Menu e navegação funcionais em mobile

[ ] Performance visual - Carregamento rápido de elementos visuais

2.3 Referências de Layout

[ ] Modelo de referência 1 - Layout baseado em: https://ildwhehi.manus.space/?locale=en

[ ] Modelo de referência 2 - Layout otimizado de: https://oxpjymwa.manus.space/?locale=en

[ ] Distribuição de abas - Organização adequada mantida

[ ] Hierarquia visual - Elementos organizados por importânciaStatus: EM VERIFICAÇÃO

* Prioridade: MÉDIA
* Observações: Manter consistência com a identidade visual Tarkia

3. ESTRUTURA DE ABAS E NAVEGAÇÃO

3.1 Abas Principais

[ ] Aba Empresa (Licenças) - Funcional e completa

[ ] Aba Investimento Imobiliário - Implementada com cálculos corretos

[ ] Aba Offshore QFZ - Zonas francas qualificadas (0% imposto)

3.2 Zonas Francas Qualificadas (QFZ)

[ ] JAFZA - Dados e cálculos implementados

[ ] RAK ICC - Informações e custos atualizados

[ ] ADGM - Funcionalidades específicas implementadas

[ ] Outras QFZ - Zonas francas adicionais conforme necessário

3.3 Navegação e UX

[ ] Transição entre abas - Suave e intuitiva

[ ] Indicadores visuais - Aba ativa claramente identificada

[ ] Breadcrumb - Navegação clara para o usuário

[ ] Botões de ação - Posicionamento e funcionalidade adequados

3.4 Organização de Conteúdo

[ ] Hierarquia de informações - Dados organizados logicamente

[ ] Agrupamento funcional - Elementos relacionados agrupados

[ ] Fluxo de navegação - Sequência lógica de uso

* Status: EM VERIFICAÇÃO
* Prioridade: ALTA
* Observações: Estrutura fundamental para organização das funcionalidades

4.FUNCIONALIDADES DE INVESTIMENTO

4.1 Investimentos por Emirado

[ ] Dubai - Opções de investimento implementadas

[ ] Abu Dhabi - Oportunidades específicas incluídas

[ ] Sharjah - Dados atualizados e separados

[ ] Ajman - Opções disponíveis

[ ] Ras Al Khaimah - Investimentos específicos

[ ] Fujairah - Oportunidades locais

[ ] Umm Al Quwain - Dados completos

4.2 Faixas de Faturamento

[ ] Faixa mínima: USD 50,000 - Cálculos implementados

[ ] Faixa máxima: USD 50,000,000 - Cenários de alto valor

[ ] Escalas intermediárias - Múltiplas faixas de investimento

[ ] Conversão de moedas - Cálculos em USD, AED, BRL

4.3 Tipos de Investimento

[ ] Investimento imobiliário - Cálculos específicos do setor

[ ] Investimento empresarial - Licenças e operações

[ ] Investimento em zonas francas - Benefícios fiscais

[ ] Investimento misto - Combinações estratégicas

4.4 Cálculos de Retorno

[ ] ROI realista - Baseado em dados de mercado

[ ] Projeções temporais - 1, 3, 5 e 10 anos

[ ] Cenários conservador/otimista - Múltiplas projeções

[ ] Custos operacionais - Incluídos nos cálculos

* Status: EM VERIFICAÇÃO
* Prioridade: ALTA
* Observações: ROI deve refletir realidade do mercado dos Emirados

5. SISTEMA DE VISAS

5.1 Tipos de Visa Implementados

[ ] Visa Golden - Cálculos e requisitos incluídos

[ ] Visa de Empregado (2 anos) - Custos e benefícios

[ ] Visa de Aposentado (5 anos) - Requisitos específicos

[ ] Visas para Dependentes - Substituição do termo "dependentes"

[ ] Outras categorias de visa - Conforme regulamentação UAE

5.2 Cálculos de Visa

[ ] Custos por tipo de visa - Valores atualizados

[ ] Taxas governamentais - Incluídas nos cálculos

[ ] Custos de renovação - Projeções temporais

[ ] Benefícios por visa - Comparativo de vantagens

5.3 Integração com Investimentos

[ ] Visa por investimento - Requisitos mínimos

[ ] Elegibilidade automática - Baseada em valor investido

[ ] Combinações estratégicas - Visa + investimento otimizado

[ ] Cenários familiares - Cálculos para família completa

5.4 Terminologia Atualizada

[ ] "Dependentes" → "Visas" - Terminologia corrigida

[ ] Nomenclatura oficial - Conforme regulamentação UAE

[ ] Descrições claras - Linguagem acessível ao cliente

[ ] Atualizações regulamentares - Conformidade com mudanças

* Status: EM VERIFICAÇÃO
* Prioridade: ALTA
* Observações: Terminologia deve estar atualizada e precisa

6. CÁLCULOS E ROI

6.1 Precisão dos Cálculos

[ ] Fórmulas validadas - Cálculos matematicamente corretos

[ ] Dados de mercado atuais - Baseados em informações reais•

[ ] Variáveis econômicas - Inflação, câmbio, juros considerados

[ ] Cenários realistas - Projeções baseadas em histórico

6.2 ROI Imobiliário

[ ] Rendimento de aluguel - Percentuais realistas por região

[ ] Valorização imobiliária - Projeções baseadas em mercado

[ ] Custos de manutenção - Incluídos nos cálculos

[ ] Taxas e impostos - Todos os custos considerados

[ ] Liquidez do investimento - Tempo médio de venda

6.3 ROI Empresarial

[ ] Retorno por setor - Diferentes indústrias

[ ] Custos operacionais - Licenças, staff, overhead

[ ] Benefícios fiscais - Economia tributária calculada

[ ] Projeções de crescimento - Escalabilidade do negócio

6.4 Comparativos

[ ] ROI vs outras jurisdições - Comparação internacional

[ ] Diferentes tipos de investimento - Análise comparativa

[ ] Cenários de risco - Análise de sensibilidade

[ ] Break-even point - Tempo de retorno do investimento

* Status: EM VERIFICAÇÃO
* Prioridade: ALTA
* Observações: Cálculos devem refletir realidade do mercado dos Emirados

7. FUNCIONALIDADES TÉCNICAS

7.1 Geração de PDF

[ ] Função "Baixar PDF" - Funcionalidade operacional

[ ] Formatação adequada - Layout profissional no PDF

[ ] Conteúdo completo - Todos os dados incluídos

[ ] Compatibilidade - Funciona em diferentes browsers

[ ] Performance - Geração rápida do documento

7.2 Upload de Logo

[ ] Remoção da funcionalidade - Opção de upload removida

[ ] Logo padrão Tarkia - Logo oficial fixo implementado

[ ] Qualidade da imagem - Resolução adequada

[ ] Posicionamento - Logo bem posicionado no layout

7.3 Responsividade

[ ] Design mobile - Funcional em smartphones

[ ] Design tablet - Otimizado para tablets

[ ] Design desktop - Experiência completa em desktop

[ ] Touch interface - Interações touch funcionais

7.4 Performance e Otimização

[ ] Velocidade de carregamento - Página carrega rapidamente

[ ] Otimização de imagens - Imagens comprimidas adequadamente

[ ] Cache de dados - Dados salvos localmente quando apropriado

[ ] Compatibilidade de browsers - Funciona nos principais navegadores

* Status: EM VERIFICAÇÃO
* Prioridade: MÉDIA
* Observações: Funcionalidade de PDF é crítica para experiência do usuário

8. CORREÇÕES E AJUSTES

8.1 Correções de Texto

[ ] Direitos autorais - Data atualizada de 2024 para 2025

[ ] Textos em português - Revisão ortográfica completa

[ ] Terminologia técnica - Termos específicos dos Emirados

[ ] Consistência textual - Padronização de linguagem

8.2 Correções Funcionais

[ ] Função PDF corrigida - Download funcionando perfeitamente

[ ] Cálculos validados - Todas as fórmulas verificadas

[ ] Links funcionais - Todos os links testados e operacionais

[ ] Formulários validados - Validação de campos implementada

8.3 Ajustes de UX/UI

[ ] Navegação intuitiva - Fluxo de uso otimizado

[ ] Feedback visual - Indicadores de status claros

[ ] Mensagens de erro - Textos explicativos e úteis

[ ] Confirmações de ação - Feedback para ações do usuário

8.4 Otimizações

[ ] Performance melhorada - Tempos de resposta otimizados

[ ] Código limpo - Refatoração de código desnecessário

[ ] Compatibilidade - Testes em diferentes dispositivos

[ ] Acessibilidade - Padrões de acessibilidade implementados

* Status: EM VERIFICAÇÃO
* Prioridade: ALTA
* Observações: Correções essenciais para funcionamento adequado

9. VERSÕES E LINKS DE REFERÊNCIA

9.1 Versões de Desenvolvimento

[ ] Versão com mais dados - https://gvdxjltq.manus.space/

Status: Análise necessária

Funcionalidades: Dados expandidos

[ ] Versão com logo Tarkia - https://rkyhocqu.manus.space/?locale=en

* Status: Verificar implementação
* Funcionalidades: Identidade visual atualizada

9.2 Modelos de Referência

[ ] Modelo empresa e imóveis - https://ildwhehi.manus.space/?locale=en

* Status: Referência aprovada
* Uso: Estrutura base para desenvolvimento

[ ] Modelo layout otimizado - https://oxpjymwa.manus.space/?locale=en

* Status: Layout aprovado
* Uso: Distribuição de abas e design9.3 Versão PRO

[ ] Sistema de pagamento - Fee implementado para acesso

[ ] Funcionalidades premium - Recursos avançados disponíveis

[ ] Controle de acesso - Sistema de autenticação funcional

[ ] Valor agregado - Justificativa clara para cobrança

9.4 Controle de Versões

[ ] Versionamento claro - Numeração de versões consistente

[ ] Changelog - Registro de alterações entre versões

[ ] Backup de versões - Versões anteriores preservadas

[ ] Rollback capability - Possibilidade de reverter mudanças

* Status: EM VERIFICAÇÃO
* Prioridade: MÉDIA
* Observações: Links devem ser testados regularmente para garantir funcionamento

10. SEPARAÇÃO GEOGRÁFICA DE DADOS

10.1 Problema Identificado

[ ] Dados mesclados - Maydan (Dubai) + SPC (Sharjah) incorretamente unidos

[ ] Separação necessária - Dados devem ser separados por emirado

[ ] Impacto nos cálculos - Correção afeta precisão dos resultados

[ ] Prioridade de correção - Ajuste crítico para funcionalidade

10.2 Correções por Emirado

[ ] Dubai (Maydan) - Dados específicos separados e corretos

[ ] Sharjah (SPC) - Dados da zona franca mais barata separados

[ ] Outras zonas francas - Cada zona com dados específicos

[ ] Comparativo de custos - Diferenças claras entre regiões

10.3 Impacto nos Cálculos

[ ] Custos por região - Valores específicos por emirado

[ ] Benefícios regionais - Vantagens específicas de cada zona

[ ] Recomendações automáticas - Sistema sugere melhor opção

[ ] Transparência de dados - Fonte dos dados claramente identificada

10.4 Validação de Dados

[ ] Fontes oficiais - Dados baseados em informações governamentais

[ ] Atualização regular - Processo de atualização definido

[ ] Verificação cruzada - Dados validados com múltiplas fontes

[ ] Histórico de mudanças - Registro de alterações nos dados

* Status: CRÍTICO
* Prioridade: ALTA
* Observações: Correção urgente necessária - Sharjah é mais barata que Dubai

RESUMO EXECUTIVO

Status Geral por Prioridade

PRIORIDADE ALTA (Crítica)

* Coleta de dados dos clientes
* Estrutura de abas e navegação
* Funcionalidades de investimento
* Sistema de visas
* Cálculos e ROI
* Correções e ajustes
* Separação geográfica de dados

PRIORIDADE MÉDIA (Importante)

* Layout e design visual
* Funcionalidades técnicas
* Versões e links de referência

Itens Críticos que Requerem Atenção Imediata

1. Separação de dados Dubai/Sharjah - Impacta cálculos de custos
2. Função de download PDF - Essencial para experiência do usuário
3. Terminologia de visas - "Dependentes" deve ser "Visas"
4. Data de direitos autorais - Atualizar 2024 para 2025
5. ROI realista - Cálculos devem refletir mercado atual

INSTRUÇÕES DE USO DESTE CHECKLIST

Como Usar Este Documento

1. Verificação sistemática - Percorra cada seção sequencialmente
2. Marque itens concluídos - Use para itens implementados
3. Identifique pendências - Use para itens não implementados
4. Documente observações - Adicione notas específicas quando necessário
5. Priorize correções - Foque primeiro nos itens de prioridade alta

Legenda de Status

1. IMPLEMENTADO - Funcionalidade completa e testada
2. EM VERIFICAÇÃO - Necessita validação
3. NÃO IMPLEMENTADO - Funcionalidade ausente
4. CRÍTICO - Requer atenção imediata
5. IMPORTANTE - Deve ser implementado em breve
6. OPCIONAL - Pode ser implementado posteriormente

Processo de Validação

1. Teste funcional - Verificar se cada item funciona corretamente
2. Teste de usabilidade - Validar experiência do usuário
3. Teste de dados - Confirmar precisão dos cálculos
4. Teste de compatibilidade - Verificar funcionamento em diferentes dispositivos
5. Teste de performance - Validar velocidade e responsividade

CHECKLIST DE ENTREGA FINAL

Antes de Considerar a Versão Completa

[ ] Todos os itens de prioridade alta implementados

[ ] Função PDF funcionando perfeitamente

[ ] Dados geográficos separados corretamente

[ ] Cálculos validados e precisos

[ ] Design responsivo testado

[ ] Formulários de coleta funcionais

[ ] Terminologia atualizada

[ ] Links e referências testados

[ ] Performance otimizada•

[ ] Testes de usuário realizados

Documentação Complementar

[ ] Manual do usuário criado

[ ] Documentação técnica atualizada

[ ] Processo de manutenção definido

[ ] Plano de atualizações estabelecido

INFORMAÇÕES DE CONTATO E SUPORTE

* Documento criado em: Dezembro 2024
* Versão: 1.0
* Próxima revisão: Conforme necessário

Observações Finais:

Este checklist deve ser usado como ferramenta de controle de qualidade para garantir que todas as funcionalidades da calculadora Tarkia estejam implementadas corretamente. Recomenda-se revisão regular deste documento conforme novas funcionalidades são adicionadas ou modificadas.